

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 5 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2024 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			3		
Кол-во квартир			60		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 943,60		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 943,60		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	Тариф, руб./кв.м 01.07.2024	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	29,55	31,77	1 096 117,33	803 670,31
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,35	3,60	122 748,12	122 748,12	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,22	4,54	154 715,62	154 715,62	
Предоставление доступа к общему имуществу (проводы/деревы)	8,01	8,61	293 535,79	14 196,79	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,74	5,10	173 790,14	173 790,14	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,25	1,34	45 743,54	45 743,54	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	3 355,70	3 355,70	
Работы по управлению МКД	7,89	8,48	289 120,39	289 120,39	

